

LEGENDA

TERRITORIO URBANIZZATO

Introduzione dei criteri di incentivazione per il recupero del patrimonio edilizio esistente storico e di valore paesaggistico - ambientale - storico (ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i. e della L.R. 31/2014)

- Centro storico e nuclei di antica formazione
- Ville e cascine di impianto storico
- Cortine edilizie
- Il sistema dei terrazzamenti
- Terrazzamenti coltivi di valore storico - culturale e paesaggistico
- Terrazzamenti di valore ambientale e paesaggistico
- Terrazzamenti da riqualificare

- Tessuto Urbano Consolidato (T.U.C.)
- Delimitazione della rigenerazione urbanistica (P.G.T. approvato con deliberazione C.C. n° 38 del 18.09.2012 - BURL n° 5 del 30.07.2013)
- Tessuto Urbano Consolidato (T.U.C.)
- Delimitazione con riduzione del consumo di suolo, previsto dalla 1ª variante urbanistica
- Ambiti Tessuto Urbano Consolidato

AMBITO SOTTOPOSTO A PIANO PARTICOLAREGGIATO D'AMBITO

- Comparto sottoposto a Piano Particolareggiato d'Ambito e Rigenerazione Urbana
- PIANO PARTICOLAREGGIATO D'AMBITO**
- P.P.A. Località Noviglio - via XXV aprile
- L.R. 10/2005 e s.m.i. (Pianificazione urbanistica pubblica in attuazione del D.P.R. 358/2001)
- PIANO DI RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO AMBIENTALE - RIGENERAZIONE URBANA**
- R.U. di Località Noviglio - via XXV aprile
- L.R. 10/2014 - (Aree sottoposte a recupero e piano particolareggiato con progetto di dimensione)

AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

- Ambiti sottoposti a Rigenerazione Urbana e Recupero del patrimonio edilizio esistente ai sensi della L.R. 31/2014
- Comparti di Recupero Urbano / Rigenerazione Urbana (R.U. da 1 a 7)**
- Aree oggetto di progetto di recupero (P.d.R. da 1 a 7)**

PROGETTO URBANISTICO DI RIQUALIFICAZIONE VIABILITICA - AMBIENTALE E PAESAGGISTICA

- Viabilità - allargamenti stradali - rovine in progetto
- Percorso ciclopedonale in progetto
- Corsi di visualità paesaggistica
- Terrazzamenti da riqualificare
- Fascia verde di protezione ambientale
- Ambito agricolo da riqualificare
- Viali alberati in progetto

SUPERFICIE AGRICOLA - GRADO DI UTILIZZO DEI SUOLI

AMBITI DI MASSIMA NATURALITA'

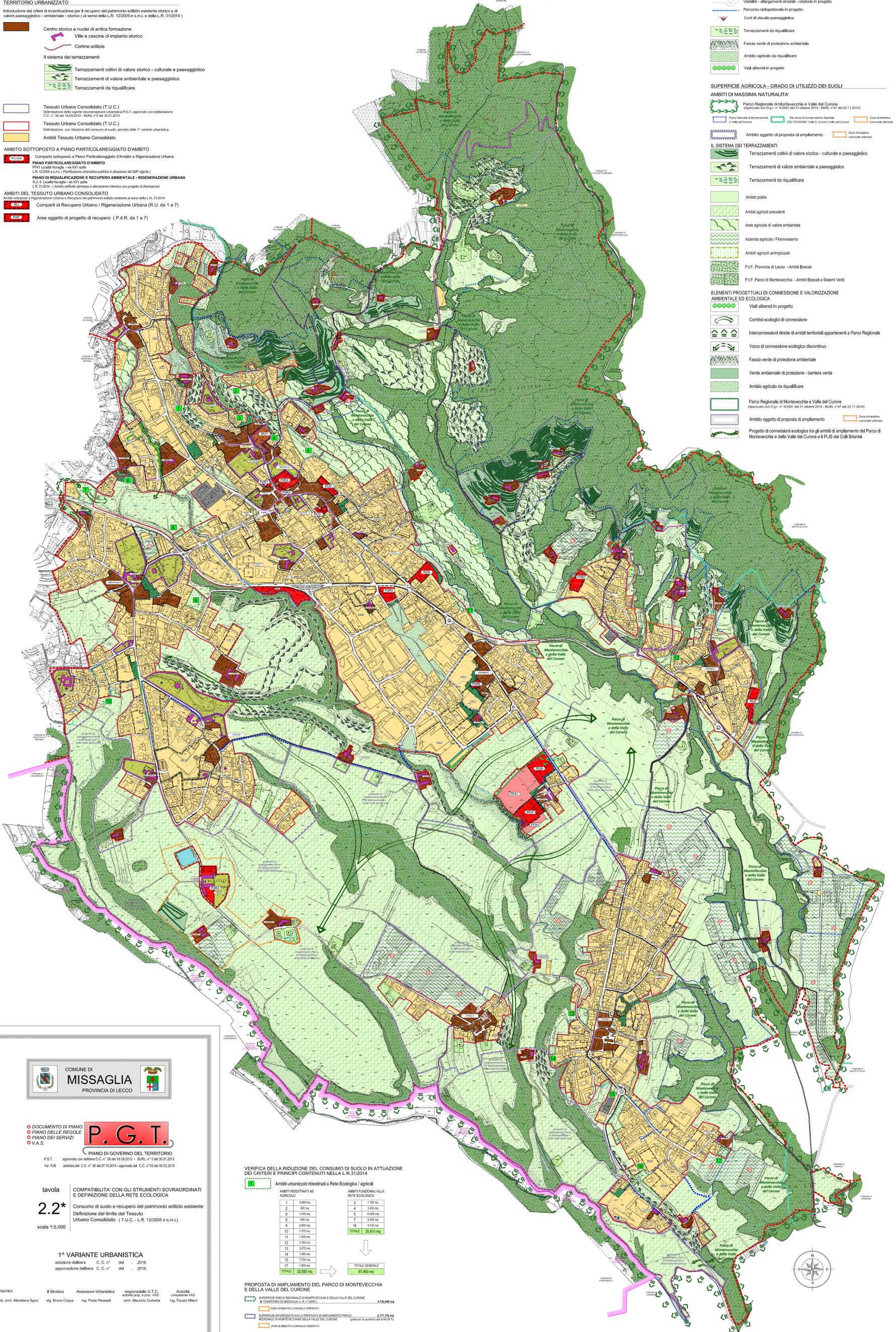
- Parco Regionale di Montevocchia e Valle del Curone (Approvato con D.g. n° X/2081 del 31 ottobre 2014 - BURL n° 47 del 22.11.2014)
- Parco Naturale di Montevocchia e Valle del Curone
- Sito Zona di Conservazione Speciale ZSC 072000000 "Vale S. Croce e Valle del Curone"
- Zona di habitat culturale storico
- Ambito oggetto di proposta di ampliamento
- Zona di habitat culturale storico

IL SISTEMA DEI TERRAZZAMENTI

- Terrazzamenti coltivi di valore storico - culturale e paesaggistico
- Terrazzamenti di valore ambientale e paesaggistico
- Terrazzamenti da riqualificare
- Ambiti pratici
- Ambiti agricoli prevalenti
- Aree agricole di valore ambientale
- Azienda agricola / Fioriviviamo
- Ambiti agricoli antropizzati
- P.I.F. Provincia di Lecco - Ambiti Boscati
- P.I.F. Parco di Montevocchia - Ambiti Boscati e Sistemi Verdi

ELEMENTI PROGETTUALI DI CONNESSIONE E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE ED ECOLOGICA

- Viali alberati in progetto
- Corridoi ecologici di connessione
- Interconnessioni dirette di ambiti territoriali appartenenti a Parco Regionale
- Varco di connessione ecologica discontinuo
- Fascia verde di protezione ambientale
- Verde ambientale di protezione - barriera verde
- Ambito agricolo da riqualificare
- Parco Regionale di Montevocchia e Valle del Curone (Approvato con D.g. n° X/2081 del 31 ottobre 2014 - BURL n° 47 del 22.11.2014)
- Ambito oggetto di proposta di ampliamento
- Progetto di connessione ecologica tra gli ambiti di ampliamento del Parco di Montevocchia e della Valle del Curone e il PLIS dei Colli Bianchi



DOCUMENTO DI PIANO P.G.T.
 PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
 approvato con delibera C.C. n° 38 del 18.09.2012 - BURL n° 5 del 30.07.2013
 Var. P.ub. 05/2016 del C.C. n° 38 del 27.10.2014 - approvato del C.C. n° 103 del 05.02.2015

COMPATIBILITA' CON GLI STRUMENTI SOVRAORDINATI E DEFINIZIONE DELLA RETE ECOLOGICA
 Consumo di suolo e recupero del patrimonio edilizio esistente
 Definizione del limite del Tessuto Urbano Consolidato (T.U.C. - L.R. 12/2005 e s.m.i.)
 scala 1:5.000

1ª VARIANTE URBANISTICA
 approvazione delibera C.C. n° del . . . 2016
 approvazione delibera C.C. n° del . . . 2016

Il tecnico: dott. arch. Marielena Signi
 il Sindaco: sig. Bruno Cippe
 Assessore Urbanistica: sig. Paolo Redelli
 responsabile U.T.C.: arch. Maurizio Corbetta
 Autorità competente VAS: sig. Flavio Misasi

VERIFICA DELLA RIDUZIONE DEL CONSUMO DI SUOLO IN ATTUAZIONE DEI CRITERI E PRINCIPI CONTENUTI NELLA L.R. 31/2014

| Ambiti urbanizzati ridestinati a Rete Ecologica / agricoli | | AMBITI FUNZIONALI ALLA RETE ECOLOGICA | |
|--|----------|---------------------------------------|-----------|
| 1 | 4.800 mq | 3 | 1.700 mq |
| 2 | 800 mq | 4 | 2.400 mq |
| 3 | 1.200 mq | 5 | 10.000 mq |
| 4 | 900 mq | 6 | 5.000 mq |
| 5 | 5.800 mq | 7 | 5.000 mq |
| 6 | 1.000 mq | 8 | 9.140 mq |
| 7 | 1.000 mq | 9 | 1.000 mq |
| 8 | 1.000 mq | 10 | 1.000 mq |
| 9 | 1.000 mq | 11 | 1.000 mq |
| 10 | 1.000 mq | 12 | 2.700 mq |
| 11 | 1.000 mq | 13 | 3.200 mq |
| 12 | 1.000 mq | 14 | 1.000 mq |
| 13 | 1.000 mq | 15 | 1.000 mq |
| 14 | 1.000 mq | 16 | 1.000 mq |
| 15 | 1.000 mq | 17 | 1.000 mq |
| 16 | 1.000 mq | 18 | 1.000 mq |
| 17 | 1.000 mq | 19 | 1.000 mq |
| 18 | 1.000 mq | 20 | 1.000 mq |
| 19 | 1.000 mq | 21 | 1.000 mq |
| 20 | 1.000 mq | 22 | 1.000 mq |
| 21 | 1.000 mq | 23 | 1.000 mq |
| 22 | 1.000 mq | 24 | 1.000 mq |
| 23 | 1.000 mq | 25 | 1.000 mq |
| 24 | 1.000 mq | 26 | 1.000 mq |
| 25 | 1.000 mq | 27 | 1.000 mq |
| 26 | 1.000 mq | 28 | 1.000 mq |
| 27 | 1.000 mq | 29 | 1.000 mq |
| 28 | 1.000 mq | 30 | 1.000 mq |
| 29 | 1.000 mq | 31 | 1.000 mq |
| 30 | 1.000 mq | 32 | 1.000 mq |
| 31 | 1.000 mq | 33 | 1.000 mq |
| 32 | 1.000 mq | 34 | 1.000 mq |
| 33 | 1.000 mq | 35 | 1.000 mq |
| 34 | 1.000 mq | 36 | 1.000 mq |
| 35 | 1.000 mq | 37 | 1.000 mq |
| 36 | 1.000 mq | 38 | 1.000 mq |
| 37 | 1.000 mq | 39 | 1.000 mq |
| 38 | 1.000 mq | 40 | 1.000 mq |
| 39 | 1.000 mq | 41 | 1.000 mq |
| 40 | 1.000 mq | 42 | 1.000 mq |
| 41 | 1.000 mq | 43 | 1.000 mq |
| 42 | 1.000 mq | 44 | 1.000 mq |
| 43 | 1.000 mq | 45 | 1.000 mq |
| 44 | 1.000 mq | 46 | 1.000 mq |
| 45 | 1.000 mq | 47 | 1.000 mq |
| 46 | 1.000 mq | 48 | 1.000 mq |
| 47 | 1.000 mq | 49 | 1.000 mq |
| 48 | 1.000 mq | 50 | 1.000 mq |
| 49 | 1.000 mq | 51 | 1.000 mq |
| 50 | 1.000 mq | 52 | 1.000 mq |
| 51 | 1.000 mq | 53 | 1.000 mq |
| 52 | 1.000 mq | 54 | 1.000 mq |
| 53 | 1.000 mq | 55 | 1.000 mq |
| 54 | 1.000 mq | 56 | 1.000 mq |
| 55 | 1.000 mq | 57 | 1.000 mq |
| 56 | 1.000 mq | 58 | 1.000 mq |
| 57 | 1.000 mq | 59 | 1.000 mq |
| 58 | 1.000 mq | 60 | 1.000 mq |
| 59 | 1.000 mq | 61 | 1.000 mq |
| 60 | 1.000 mq | 62 | 1.000 mq |
| 61 | 1.000 mq | 63 | 1.000 mq |
| 62 | 1.000 mq | 64 | 1.000 mq |
| 63 | 1.000 mq | 65 | 1.000 mq |
| 64 | 1.000 mq | 66 | 1.000 mq |
| 65 | 1.000 mq | 67 | 1.000 mq |
| 66 | 1.000 mq | 68 | 1.000 mq |
| 67 | 1.000 mq | 69 | 1.000 mq |
| 68 | 1.000 mq | 70 | 1.000 mq |
| 69 | 1.000 mq | 71 | 1.000 mq |
| 70 | 1.000 mq | 72 | 1.000 mq |
| 71 | 1.000 mq | 73 | 1.000 mq |
| 72 | 1.000 mq | 74 | 1.000 mq |
| 73 | 1.000 mq | 75 | 1.000 mq |
| 74 | 1.000 mq | 76 | 1.000 mq |
| 75 | 1.000 mq | 77 | 1.000 mq |
| 76 | 1.000 mq | 78 | 1.000 mq |
| 77 | 1.000 mq | 79 | 1.000 mq |
| 78 | 1.000 mq | 80 | 1.000 mq |
| 79 | 1.000 mq | 81 | 1.000 mq |
| 80 | 1.000 mq | 82 | 1.000 mq |
| 81 | 1.000 mq | 83 | 1.000 mq |
| 82 | 1.000 mq | 84 | 1.000 mq |
| 83 | 1.000 mq | 85 | 1.000 mq |
| 84 | 1.000 mq | 86 | 1.000 mq |
| 85 | 1.000 mq | 87 | 1.000 mq |
| 86 | 1.000 mq | 88 | 1.000 mq |
| 87 | 1.000 mq | 89 | 1.000 mq |
| 88 | 1.000 mq | 90 | 1.000 mq |
| 89 | 1.000 mq | 91 | 1.000 mq |
| 90 | 1.000 mq | 92 | 1.000 mq |
| 91 | 1.000 mq | 93 | 1.000 mq |
| 92 | 1.000 mq | 94 | 1.000 mq |
| 93 | 1.000 mq | 95 | 1.000 mq |
| 94 | 1.000 mq | 96 | 1.000 mq |
| 95 | 1.000 mq | 97 | 1.000 mq |
| 96 | 1.000 mq | 98 | 1.000 mq |
| 97 | 1.000 mq | 99 | 1.000 mq |
| 98 | 1.000 mq | 100 | 1.000 mq |
| 99 | 1.000 mq | 101 | 1.000 mq |
| 100 | 1.000 mq | 102 | 1.000 mq |
| 101 | 1.000 mq | 103 | 1.000 mq |
| 102 | 1.000 mq | 104 | 1.000 mq |
| 103 | 1.000 mq | 105 | 1.000 mq |
| 104 | 1.000 mq | 106 | 1.000 mq |
| 105 | 1.000 mq | 107 | 1.000 mq |
| 106 | 1.000 mq | 108 | 1.000 mq |
| 107 | 1.000 mq | 109 | 1.000 mq |
| 108 | 1.000 mq | 110 | 1.000 mq |
| 109 | 1.000 mq | 111 | 1.000 mq |
| 110 | 1.000 mq | 112 | 1.000 mq |
| 111 | 1.000 mq | 113 | 1.000 mq |
| 112 | 1.000 mq | 114 | 1.000 mq |
| 113 | 1.000 mq | 115 | 1.000 mq |
| 114 | 1.000 mq | 116 | 1.000 mq |
| 115 | 1.000 mq | 117 | 1.000 mq |
| 116 | 1.000 mq | 118 | 1.000 mq |
| 117 | 1.000 mq | 119 | 1.000 mq |
| 118 | 1.000 mq | 120 | 1.000 mq |
| 119 | 1.000 mq | 121 | 1.000 mq |
| 120 | 1.000 mq | 122 | 1.000 mq |
| 121 | 1.000 mq | 123 | 1.000 mq |
| 122 | 1.000 mq | 124 | 1.000 mq |
| 123 | 1.000 mq | 125 | 1.000 mq |
| 124 | 1.000 mq | 126 | 1.000 mq |
| 125 | 1.000 mq | 127 | 1.000 mq |
| 126 | 1.000 mq | 128 | 1.000 mq |
| 127 | 1.000 mq | 129 | 1.000 mq |
| 128 | 1.000 mq | 130 | 1.000 mq |
| 129 | 1.000 mq | 131 | 1.000 mq |
| 130 | 1.000 mq | 132 | 1.000 mq |
| 131 | 1.000 mq | 133 | 1.000 mq |
| 132 | 1.000 mq | 134 | 1.000 mq |
| 133 | 1.000 mq | 135 | 1.000 mq |
| 134 | 1.000 mq | 136 | 1.000 mq |
| 135 | 1.000 mq | 137 | 1.000 mq |
| 136 | 1.000 mq | 138 | 1.000 mq |
| 137 | 1.000 mq | 139 | 1.000 mq |
| 138 | 1.000 mq | 140 | 1.000 mq |
| 139 | 1.000 mq | 141 | 1.000 mq |
| 140 | 1.000 mq | 142 | 1.000 mq |
| 141 | 1.000 mq | 143 | 1.000 mq |
| 142 | 1.000 mq | 144 | 1.000 mq |
| 143 | 1.000 mq | 145 | 1.000 mq |
| 144 | 1.000 mq | 146 | 1.000 mq |
| 145 | 1.000 mq | 147 | 1.000 mq |
| 146 | 1.000 mq | 148 | 1.000 mq |
| 147 | 1.000 mq | 149 | 1.000 mq |
| 148 | 1.000 mq | 150 | 1.000 mq |
| 149 | 1.000 mq | 151 | 1.000 mq |
| 150 | 1.000 mq | 152 | 1.000 mq |
| 151 | 1.000 mq | 153 | 1.000 mq |
| 152 | 1.000 mq | 154 | 1.000 mq |
| 153 | 1.000 mq | 155 | 1.000 mq |
| 154 | 1.000 mq | 156 | 1.000 mq |
| 155 | 1.000 mq | 157 | 1.000 mq |
| 156 | 1.000 mq | 158 | 1.000 mq |
| 157 | 1.000 mq | 159 | 1.000 mq |
| 158 | 1.000 mq | 160 | 1.000 mq |
| 159 | 1.000 mq | 161 | 1.000 mq |
| 160 | 1.000 mq | 162 | 1.000 mq |
| 161 | 1.000 mq | 163 | 1.000 mq |
| 162 | 1.000 mq | 164 | 1.000 mq |
| 163 | 1.000 mq | 165 | 1.000 mq |
| 164 | 1.000 mq | 166 | 1.000 mq |
| 165 | 1.000 mq | 167 | 1.000 mq |
| 166 | 1.000 mq | 168 | 1.000 mq |
| 167 | 1.000 mq | 169 | 1.000 mq |
| 168 | 1.000 mq | 170 | 1.000 mq |
| 169 | 1.000 mq | 171 | 1.000 mq |
| 170 | 1.000 mq | 172 | 1.000 mq |
| 171 | 1.000 mq | 173 | 1.000 mq |
| 172 | 1.000 mq | 174 | 1.000 mq |
| 173 | 1.000 mq | 175 | 1.000 mq |
| 174 | 1.000 mq | 176 | 1.000 mq |
| 175 | 1.000 mq | 177 | 1.000 mq |
| 176 | 1.000 mq | 178 | 1.000 mq |
| 177 | 1.000 mq | 179 | 1.000 mq |
| 178 | 1.000 mq | 180 | 1.000 mq |
| 179 | 1.000 mq | 181 | 1.000 mq |
| 180 | 1.000 mq | 182 | 1.000 mq |
| 181 | 1.000 mq | 183 | 1.000 mq |
| 182 | 1.000 mq | 184 | 1.000 mq |
| 183 | 1.000 mq | 185 | 1.000 mq |
| 184 | 1.000 mq | 186 | 1.000 mq |
| 185 | 1.000 mq | 187 | 1.000 mq |
| 186 | 1.000 mq | 188 | 1.000 mq |
| 187 | 1.000 mq | 189 | 1.000 mq |
| 188 | 1.000 mq | 190 | 1.000 mq |
| 189 | 1.000 mq | 191 | 1.000 mq |
| 190 | 1.000 mq | 192 | 1.00 |